Aika 26.10.2026, klo 18:00 - 21:41

Paikka Terveysaseman kokoushuone, Anttilantie 2

Käsitellyt asiat

§ 153 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

§ 154 **Pöytäkirjan tarkastus**

§ 155 **Kunnanvaltuuston 5.10.2026 pidetyn kokouksen päätösten täytäntöönpano ja laillisuus**

§ 156 **Vuoden 2027 tuloveroprosentti**

§ 157 **Vuoden 2027 kiinteistöveroprosenttien määrääminen**

§ 158 **Osavuosikatsaus 1-9/2026, hallintopalvelut**

§ 159 **Osavuosikatsaus 1-9/2026**

§ 160 **Vesihuoltolaitoksen taksa 1.1.2027**

§ 161 **Avustusperiaatteiden päivittäminen**

§ 162 **Hallintopalveluiden talousarvio 2027**

§ 163 **Talousarvio 2027 ja taloussuunnitelma 2027-2029**

§ 164 **Jäsenen valitseminen Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n neuvottelukuntaan**

§ 165 **Kirkonkylän osayleiskaavan muutos, Kurkiniitty, ehdotus**

§ 166 **Määräalan myynti, kiinteistö 922-419-6-26 Anttila**

§ 167 **Keskusvaalilautakunnan varajäsenen valinta**

§ 168 **Ehdotus Tampereen kaupunkiseudun seutustrategian toteutusohjelmaksi**

§ 169 **Pirkanmaan kuntien, Pirkanmaan hyvinvointialueen ja Pirkanmaan liiton kumppanuussopimus**

§ 170 **Kunnanjohtajan ajankohtais- ja tiedotusasiat**

§ 171 **Viranhaltijoiden päätösten merkitseminen tiedoksi**

§ 172 **Tiedoksi merkittävät asiat**

Saapuvilla olleet jäsenet

Harri Penttilä, puheenjohtaja
Anu Graichen, 1. varapuheenjohtaja
Mikko Ala-Orvola
Ari Arvela
Erkko Honkoliini, varajäsen
Wilma Karlsson
Miia Rajala

Muut saapuvilla olleet

Kristiina Pispala, valtuuston pj
Ari Perämaa, valtuuston 1. vpj
Susanna Suoniemi, valtuuston 2. vpj, saapui 18:02
Mikko Selenius, kunnanjohtaja
Merja Vihtiälä, hallinto- ja talousjohtaja, sihteeri
Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö, §§ 159-160, 163
Timo Haapaniemi, kehitysjohtaja, §§ 162-163
Marko Lahtinen, sivistysjohtaja, § 163

Poissa

Tomi Pakarainen

Allekirjoitukset

Harri Penttilä
Puheenjohtaja

Merja Vihtiälä
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Anu Graichen
pöytäkirjantarkastaja

Miia Rajala
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on asetettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon 29.10.2026.

§ 153
Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallituksen kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on kunnanhallituksen päättämällä tavalla toimitettu jäsenille ja, että saapuvilla on enemmän kuin puolet kunnanhallituksen jäsenistä.

Ehdotus
Esittelijä: Mikko Selenius, kunnanjohtaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kokouskäsittely
Susanna Suoniemi tuli paikalle asian käsittelyn aikana.

Päätös
Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 154
Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus
Esittelijä: Mikko Selenius, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Anu Graichenin ja Miia Rajalan.

Päätös
Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

§ 155
Kunnanvaltuuston 5.10.2026 pidetyn kokouksen päätösten täytäntöönpano ja laillisuus

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten täytäntöönpanosta ja huolehtii valtuuston päätösten laillisuuden valvonnasta.

Kunnanvaltuusto 5.10.2026

§ 34 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
§ 35 Pöytäkirjan tarkastus
§ 36 Rakennusjärjestyksen hyväksyminen
§ 37 Investointiohjelma 2027-2033
§ 38 Osavuosikatsaus 1-6/2026
§ 39 Kunnanhallituksen vastine arviointikertomukseen 2025
§ 40 Kalalahden AO-tonttien hintojen määrittely
§ 41 Tilintarkastuspalveluiden hankintasopimukseen sisältyvän option käyttäminen tilikaudella 2027
§ 42 Nuorisovaltuuston edustaja valtuustossa
§ 43 Eron myöntäminen luottamustoimesta
§ 44 Eron myöntäminen luottamustoimesta
§ 45 Tiedoksi merkittävät asiat

Ehdotus
Esittelijä: Mikko Selenius, kunnanjohtaja

Koska kunnanvaltuuston päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, eikä valtuusto ole päätöksiä tehdessään mennyt toimivaltansa ulommaksi, kunnanhallitus panee 5.10.2026 pidetyn kunnanvaltuuston kokouksen päätökset täytäntöön.

Päätös
Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

§ 156
Vuoden 2027 tuloveroprosentti

VESDno-2026-394

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Vihtiälä, hallinto- ja talousjohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi

Kuntalain (410/2015) 111 §:n mukaan valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä (Laki säädettyjen määräaikain laskemisesta 150/1930 5 §). Vuoden 2027 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit tulee näin ollen ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään tiistaina 17.11.2026.

Seuraavan vuoden tuloveroprosentit tulee määrätä ja ilmoittaa prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella.

Vuonna 2026 kunnan tuloveroprosentti on 9,3 % ja vuoden 2027 talousarvio on valmisteltu siten, että tuloveroprosenttiin ei tule muutoksia vuoden 2026 tuloveroprosenttiin nähden.

Vesilahden vuoden 2027 tuloveroprosentiksi esitetään 9,3 %.

Ehdotus
Esittelijä: Mikko Selenius, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää, että kunnanvaltuusto määrää Vesilahden kunnan vuoden 2027 tuloveroprosentiksi 9,3 %.

Päätös
Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi
- Verohallinto

§ 157
Vuoden 2027 kiinteistöveroprosenttien määrääminen

VESDno-2026-395

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Vihtiälä, hallinto- ja talousjohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi

Kuntalain (410/2015) 111 §:n mukaan valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä (Laki säädettyjen määräaikain laskemisesta 150/1930 5 §). Vuoden 2027 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit tulee näin ollen ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään tiistaina 17.11.2026.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2026 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti **tulee määrätä välillä** 0,93–2,00 %
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti **tulee määrätä välillä** 1,30–2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti **tulee määrätä välillä** 0,41–1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti **tulee määrätä välillä** 0,93–2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti **voidaan määrätä välillä** 0,93–3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti **voidaan määrätä välillä** 0,00–2,00 % (kiinteistöveroprosentiksi 0,00 vain, jos valtuusto on erikseen näin määrännyt)
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti **voidaan määrätä** välillä 2,00–6,00 % (KiintVL 12 b §:ssä mainituissa kunnissa alaraja on kunnanvaltuuston määräämä yleinen veroprosentti + 3,00 %)

Vesilahden vuoden 2026 kiinteistöprosentit on päätetty seuraavasti:

- Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti: 1,25 %
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti: 1,30 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti: 0,55 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti: 1,40 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti: 0,00 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti: 3,00 %

Lisäksi valtuusto päätti 11.11.2024 §55, että yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentin poistuessa luovutaan kunnassa voimassa olleesta kiinteistöveronpalautusjärjestelmästä niin, että viimeiset haettavat veronpalautukset

voivat koskea vuoden 2024 verotusta. Vuoden 2024 haettavat veronpalautukset on tullut hakea vuoden 2025 aikana.

Vuoden 2027 talousarvio on valmisteltu siten, ettei kiinteistöveroprosentteihin esitetä muutoksia.

Ehdotus
Esittelijä: Mikko Selenius, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se määrää vuoden 2027 kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti	1,25 %
Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti	1,30 %
Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti	0,55 %
Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti	1,40 %
Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti	0,00 %
Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti	3,00 %

Päätös
Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi
- Verohallinto

§ 158
Osavuosikatsaus 1-9/2026, hallintopalvelut

VESDno-2026-107

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Vihtiälä, hallinto- ja talousjohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi

Liitteet

1 Osavuosiraportti hallintopalvelut 1-9 2026

Vesilahden kunnan hallintosäännön 8. luvun 2 §:n mukaan toimielimet seuraavat talousarvion toteutumista säännöllisesti.

Vesilahden kunnanhallituksen 1.12.2025 §277 hyväksymän vuoden 2026 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan aikaväliltä tammi-syyskuu talouden toteutuminen raportoidaan kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle kunnan kokonaistasolla käyttötalouden, rahoituksen ja investointien näkökulmasta. Lisäksi esitetään arvio koko vuoden toteumasta sekä mahdolliset poikkeamat määrärahojen käytössä ja poikkeamien syyt. Kunnanhallitukselle raportoidaan samalta ajanjaksolta hallintopalveluiden talouden toteuma.

Käyttötalous

Hallintopalveluiden talous ajalla 1-9/2026 on toteutunut liitteenä olevan talousraportin mukaisesti.

Investoinnit

Vuoden 2026 talousarvioon on varattu 200 000 euroa maa-alueiden hankintoihin ja summa on käytetty syyskuun 2026 loppuun mennessä.

Ehdotus
Esittelijä: Mikko Selenius, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi liitteenä olevan hallintopalveluiden osavuosikatsauksen ajalta 1.1.-30.9.2026.

Päätös
Merkittiin tiedoksi.

§ 159
Osavuosikatsaus 1-9/2026

VESDno-2026-107

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Vihtiälä, hallinto- ja talousjohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi

Liitteet

1 Osavuosikatsaus 1-9 2026
2 Investoinnit 1-9 2026

Vesilahden kunnan hallintosäännön 8. luvun 2 §:n mukaan toimielimet seuraavat talousarvion toteutumista säännöllisesti.

Vesilahden kunnanhallituksen 1.12.2025 §277 hyväksymän vuoden 2026 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan aikaväliltä tammi-syyskuu talouden toteutuminen raportoidaan kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle kunnan kokonaistasolla käyttötalouden, rahoituksen ja investointien näkökulmasta. Lisäksi esitetään arvio koko vuoden toteumasta sekä mahdolliset poikkeamat määrärahojen käytössä ja poikkeamien syyt. Kunnanhallitukselle raportoidaan samalta ajanjaksolta hallintopalveluiden talouden toteuma.

Aikaväliltä 1.1.-30.9.2026 on laadittu osavuosikatsaus kunnanhallituksen hyväksymän talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaisesti.

Ehdotus
Esittelijä: Mikko Selenius, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi liitteenä olevan osavuosikatsauksen ajalta 1.1. -30.9.2026 ja antaa sen tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Kokouskäsittely
Kunnanhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden tekninen palvelupäällikkö Roope Kyrkölle. Hän oli asiantuntijana läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana.

Päätös
Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Tekninen lautakunta, § 61,21.10.2026
Kunnanhallitus, § 160, 26.10.2026

§ 160
Vesihuoltolaitoksen taksa 1.1.2027

VESDno-2026-407

Tekninen lautakunta, 21.10.2026, § 61

Valmistelijat / lisätiedot:

Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö, roope.kyrkko@vesilahti.fi

Liitteet

1 Vesilahden vesi- ja jätevesimaksuhinnasto 2027

Vesilahden kunnan ja Lempäälän Vesi Oy:n välisen vesihuollon operointisopimuksen hinnoitteluliitteessä on sovittu vuosien 2025–2028 käyttö- ja perusmaksujen korotuksista sekä Lempäälän Vesi Oy:n maksaman verkostovuokran korottamisesta. Hinnoitteluliite perustuu AFRY Finland Oy:n laatimaan vesihuoltolaitoksen talousmalliin vuosille 2025–2033.

Hinnoitteluliitteen mukaisesti vesihuoltomaksuja korotetaan vesihuoltolaitoksen kannattavuuden ja rahoituskyvyn turvaamiseksi. Korotuspaineita aiheuttavat erityisesti Tampereen seudun keskuspuhdistamon ja siirtoviemäreiden kustannukset sekä vesihuoltolaitoksen uudis- ja saneerausinvestoinnit. Asiakasmaksujen korotuksia vastaavasti myös Lempäälän Vesi Oy:n Vesilahden kunnalle maksama verkostovuokra kasvaa.

Vuoden 2027 alusta käyttöveden käyttömaksu esitetään korotettavaksi 3,04 euroon /m³ ja jäteveden käyttömaksu 4,14 euroon/m³. Käyttömaksut ovat korotuksen jälkeen yhteensä 7,17 euroa/m³. Myös vesi-, jätevesi- ja hulevesiperusmaksuja sekä liittymismaksuja korotetaan keskimäärin 10 prosentilla. Hinnat on ilmoitettu ilman arvonlisäveroa.

Hinnastossa täsmennetään lisäksi lisäliittymismaksujen määräytymisperusteita. Uusi vesi- ja jätevesimaksuhinnasto tulee voimaan 1.1.2027 ja korvaa aiemman hinnaston.

Ehdotus
Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy liitteenä olevan Vesilahden kunnan vesi- ja jätevesimaksuhinnaston ja asettaa sen voimaan 1.1.2027 alkaen.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 26.10.2026, § 160

Valmistelija / lisätiedot:

Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö, roope.kyrkko@vesilahti.fi

Liitteet

1 Vesilahden vesi- ja jätevesimaksuhinnasto 2027

Ehdotus
Esittelijä: Mikko Selenius, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan Vesilahden kunnan vesi- ja jätevesimaksuhinnaston ja asettaa sen voimaan 1.1.2027 alkaen.

Kokouskäsittely
Kunnanhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden tekninen palvelupäällikkö Roope Kyrkölle. Hän oli asiantuntijana läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana.

Päätös
Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi
- Lempäälän Vesi Oy

§ 161
Avustusperiaatteiden päivittäminen

VESDno-2026-405

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Selenius, kunnanjohtaja, mikko.selenius@vesilahti.fi

Vesilahden kunnalta on haettavissa avustuksia seuran tai yhdistyksen toiminnan tukemiseen. Toiminnan tulee kohdistua Vesilahteen tai vesilahtelaisille ja sen tulee edistää vesilahtelaisten hyvinvointia ja terveyttä tai elinvoimaa alueella.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 25.11.2019 § 287 hyväksynyt kunnanhallituksen myöntämien avustusten jakoperiaatteet. Kunnanhallituksen myöntämien yleishyödyllisten avustusten nykyiset käyttötarkoitukset ja arviointiperusteet ovat merkittäviltä osin päällekkäisiä sivistyslautakunnan liikunta-, nuoriso- ja kulttuuriavustusten kanssa. Päällekkäisyys koskee sekä avustettavaa toimintaa että avustusten kohdentamisessa käytettäviä perusteita.

Vuonna 2026 kunnanhallituksen yleishyödyllisiin avustuksiin käytettiin 9 400 euroa. Kokonaisuutena kunnanhallituksen avustuksiin oli varattu 13 200 euroa, mutta tästä summasta 3 800 euroa käytettiin ansioituneiden urheilijoiden muistamisiin. Myönnetyistä avustuksista 67,6 prosenttia kohdistui yhdistyksille, jotka saivat samanaikaisesti myös sivistyslautakunnan avustusta. Lisäksi 20,7 prosenttia kohdistui sosiaali- ja terveysalan järjestöille ja 11,7 prosenttia yhdistyksille, joiden toiminta voisi ainakin osittain soveltua sivistyslautakunnan avustusten piiriin.

Avustusjärjestelmän selkeyttämiseksi on perusteltua luopua kunnanhallituksen yleishyödyllisestä avustuksesta erillisenä avustusmuotona ja keskittää kunnan yhdistysavustukset sivistyslautakunnan alaisuuteen. Samalla kunnanhallituksen avustuksiin varattu määräraha siirrettäisiin sivistyslautakunnan yhdistysavustuksiin jo vuoden 2027 talousarviossa.

Muutoksella ei vähennetä yhdistystoimintaan kohdennettavaa rahoitusta.

Uudistuksella:

- vähennetään päällekkäisiä avustuskanavia
- selkeytetään avustusjärjestelmää yhdistysten näkökulmasta
- mahdollistetaan hakemusten arviointi yhdenmukaisilla perusteilla
- vahvistetaan yhdistysten yhdenvertaista kohtelua
- parannetaan avustusten strategista kohdentamista ja vaikuttavuuden arviointia
- vähennetään hakemusten käsittelystä, päätöksenteosta ja seurannasta aiheutuvaa hallinnollista työtä.

Ehdotus
Esittelijä: Mikko Selenius, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että

1. Vesilahden kunnassa luovutaan kunnanhallituksen jakamista yleishyödyllisistä avustuksista,
2. yleishyödyllisiin avustuksiin varatut määrärahat siirretään sivistyslautakunnan liikunta-, nuoriso- ja kulttuuripalveluiden avustuksiin talousarviosta 2027 lähtien ja
3. ansioituneiden urheilijoiden muistamisesta päättää jatkossa sivistyslautakunta.

Päätös
Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi
- sivistyspalvelut

Kunnanhallitus, § 110,10.08.2026
Kunnanhallitus, § 162, 26.10.2026

§ 162
Hallintopalveluiden talousarvio 2027

VESDno-2026-177

Kunnanhallitus, 10.08.2026, § 110

Valmistelijat / lisätiedot:

Merja Vihtiälä, hallinto- ja talousjohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi

Kuntalain (2015/410) 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.

Talousarviokehyksessä on huomioitu valtuuston 19.5.2025 § 32 päättämä tasapainotusohjelma sekä arvion mukaiset tulojen lisäykset ja menokehitys. Verotulojen arvioinnissa on käytetty kesäkuun veroennustekehikkoa ja kunnan väestönkasvutavoitetta. Talousarviokehyksen valtionosuudet perustuvat kesäkuussa julkaistuihin ennakollisiin valtionosuustietoihin. Rahoitustuottojen ja -kulujen arvio perustuu kunnan nykyisten lainojen korkoihin sekä arvioon vuoden 2027 rahoitustarpeen mukaisista koroista. Poistot on laskettu kunnan poistosuunnitelman ja investointisuunnitelman perusteella.

Kunnan hallintosäännön 8 luvun 1 §:n mukaan kunnanhallitus hyväksyy talousarvion suunnitelmakehyksen.

Ehdotus
Esittelijä: Mikko Latvala veslatvami

Kunnanhallitus antaa talousarviokehyksen vuoden 2027 talousarvion laadintaa varten.

Kokouskäsittely
Keskustelun aikana kunnanjohtaja teki muutetun päätösesityksen:

Kunnanhallitus antaa ohjeeksi, että kunnan vuoden 2027 talousarvio tulee laatia siten, että sen alijäämä on enintään -300 000 euroa.

Päätös
Kunnanhallitus antaa ohjeeksi, että kunnan vuoden 2027 talousarvio tulee laatia siten, että sen alijäämä on enintään -300 000 euroa.

Muutettu päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 26.10.2026, § 162

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Vihtiälä, hallinto- ja talousjohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi

Liitteet

1 Budjettiraportti - Tuloslaskelma - Hallintopalvelut kokonaisuus
2 Hallintopalvelut talousarviotekstit 2027

Kuntalain (2015/410) 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 10.8.2026 (§ 110) päättänyt, että kunnan vuoden 2027 talousarvio tulee laatia siten, että sen alijäämä on enintään -300 000 euroa. Kunnan talousarvio on laadittu toimialojen tiiviissä yhteistyössä kunnanhallituksen antamaa talousarviokehystä noudattaen. Talousarvion valmistelussa on huomioitu kunnanvaltuuston 19.5.2025 §32 tekemät tasapainotuspäätökset.

Vuoden 2027 talousarvioon on varattu henkilöstökuluihin voimassa olevan työehtosopimuksen mukaiset sopimuskorotukset. Muiden kulujen budjetoinnissa on hyödynnetty vuoden 2026 talousarvio- ja toteumalukuja ja vuoden 2027 kustannuksia koskevia ennakkotietoja (mm. työllisyydenhoito, joukkoliikenne, ympäristöterveydenhuolto).

Suunnitelmavuosille on varattu henkilöstökuluihin arvion mukainen 2 prosentin korotusvaraus. Samoin palveluiden ostoihin, aineisiin, tarvikkeisiin ja tavaroihin sekä muihin toimintakuluihin on varattu vuotuinen 2 prosentin korotusvaraus vuoden 2027 lukuihin nähden.

Verotulot on budjetoitu Kuntaliiton tuottaman veroennustekehikon ja kunnan väestönkasvutavoitteen mukaisesti. Valtionosuuksien määrä perustuu syyskuun lopun tietoihin. Rahoitustuottoihin ja -kuluihin on huomioitu kunnan lainanottotarpeen mukainen arvioitu korkokulu ja poistot on budjetoitu voimassa olevan poistosuunnitelman mukaisesti.

Käyttötalous:

Kunnanhallituksen alainen vastuualue on hallintopalvelut, joka muodostuu seuraavista tehtäväalueista: demokratia, strateginen johto, yleishallinto, elinvoima- ja maaseutupalvelut sekä kaavoitus.

Hallintopalveluiden toimintatuottojen budjetoitu määrä on 576 120 euroa, mikä on 263 093 euroa enemmän kuin vuoden 2026 talousarviossa. Muiden toimintatuottojen odotetaan kasvavan niin vuokratuottojen (2026: 150 000 euroa, 2027: 165 000 euroa) kuin pysyvien vastaavien myyntivoittojenkin (2026: 100 000 euroa, 2027: 330 000 euroa) osalta.

Hallintopalveluiden toimintakulujen budjetoitu määrä on 3 288 771 euroa, mikä on 110 702 euroa enemmän kuin vuoden 2026 talousarviossa. Pääosa kulujen noususta johtuu avustusten korottamisesta, sillä kunnan osuus vuoden 2026

työttömyyskustannuksista on osoittautunut korkeammaksi kuin niiden arvioitiin olevan talousarviota laadittaessa.

Suunnitelmavuonna 2028 toimintatuottojen odotetaan edelleen kasvavan (vuokratuotot 185 000 euroa, pysyvien vastaavien myyntivoitot 390 000 euroa) ja toisaalta työttömyyskustannusten odotetaan kääntyvän laskuun työllisyystilanteen parantuessa. Vuonna 2029 toimintatuottojen määrää nostaa edelleen pysyvien vastaavien myyntivoittojen nouseminen 530 000 euroon.

Investoinnit:

Vuoden 2027 talousarvioon esitetään varattavaksi 200 000 euron määräraha maanhankintoihin.

Ehdotus
Esittelijä: Mikko Selenius, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä hallintopalveluiden vuoden 2027 talousarvion ja investointisuunnitelman sekä hallintopalveluiden talousarviolomakkeen talousarviokirjaan liitettäväksi.

Kokouskäsittely
Kunnanhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden kehitysjohtaja Timo Haapaniemelle. Hän oli asiantuntijana läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana.

Päätös
Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, § 110,10.08.2026
Kunnanhallitus, § 163, 26.10.2026

§ 163
Talousarvio 2027 ja taloussuunnitelma 2027-2029

VESDno-2026-177

Kunnanhallitus, 10.08.2026, § 110

Valmistelijat / lisätiedot:

Merja Vihtiälä, hallinto- ja talousjohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi

Kuntalain (2015/410) 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.

Talousarviokehyksessä on huomioitu valtuuston 19.5.2025 § 32 päättämä tasapainotusohjelma sekä arvion mukaiset tulojen lisäykset ja menokehitys. Verotulojen arvioinnissa on käytetty kesäkuun veroennustekehikkoa ja kunnan väestönkasvutavoitetta. Talousarviokehyksen valtionosuudet perustuvat kesäkuussa julkaistuihin ennakollisiin valtionosuustietoihin. Rahoitustuottojen ja -kulujen arvio perustuu kunnan nykyisten lainojen korkoihin sekä arvioon vuoden 2027 rahoitustarpeen mukaisista koroista. Poistot on laskettu kunnan poistosuunnitelman ja investointisuunnitelman perusteella.

Kunnan hallintosäännön 8 luvun 1 §:n mukaan kunnanhallitus hyväksyy talousarvion suunnitelmakehyksen.

Ehdotus
Esittelijä: Mikko Latvala veslatvami

Kunnanhallitus antaa talousarviokehyksen vuoden 2027 talousarvion laadintaa varten.

Kokouskäsittely
Keskustelun aikana kunnanjohtaja teki muutetun päätösesityksen:

Kunnanhallitus antaa ohjeeksi, että kunnan vuoden 2027 talousarvio tulee laatia siten, että sen alijäämä on enintään -300 000 euroa.

Päätös
Kunnanhallitus antaa ohjeeksi, että kunnan vuoden 2027 talousarvio tulee laatia siten, että sen alijäämä on enintään -300 000 euroa.

Muutettu päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 26.10.2026, § 163

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Vihtiälä, hallinto- ja talousjohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi

Liitteet

1 Talousarvio 2027 26 10 2026 kh päätösten mukainen

Kuntalain (2015/410) 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

Vesilahden kunnanhallitus antoi 10.8.2026 §110 talousarviokehyksen vuodelle 2027. Päätöksen mukaan talousarvio 2027 tulee laatia siten, että vuoden 2027 alijäämä on enintään -300 000 euroa.

Toimintatuotot ja -kulut

Kunnan talousarvion 2027 toimintatuotot (sisäiset + ulkoiset) ovat 540 000 euroa eli 11 prosenttia korkeammat kuin vuoden 2026 muutetun talousarvion toimintatuotot. Ulkoiset tuotot nousevat 420 000 eurolla. Vuoden 2026 muutettuun talousarvioon nähden nousua tapahtuu myyntituottoihin kuuluvissa vesi- ja viemärilaitoksen liittymismaksuissa ja Vesilahden Kuntakiinteistöt Oy:lle myytävissä palveluissa. Lisäksi muihin toimintatuottoihin kuuluvat pysyvien vastaavien myyntivoitot ja tonttien vuokratuotot sekä vesi- ja viemärilaitoksen vuokratuotot nousevat edelliseen vuoteen nähden. Sisäisten tuottojen määrä nousee 120 000 eurolla, sillä hoito- ja pääomavuokrat kasvavat yleisen kustannuskehityksen, tehtyjen remonttien ja Tapolan kiinteistön päiväkotikäyttöön oton myötä.

Kunnan talousarvion 2027 toimintakulut (sisäiset + ulkoiset) ovat 660 000 euroa eli 3 prosenttia korkeammat kuin vuoden 2026 muutetun talousarvion toimintakulut. Ulkoiset toimintakulut nousevat 540 000 eurolla, mikä muodostuu suurelta osin henkilöstökulujen kasvusta. Henkilöstökulut on budjetoitu kunnan käytännön mukaisesti olemassa olevien vakanssien perusteella, minkä lisäksi on huomioitu sijaismäärärahojen tarve. Henkilöstökuluihin on varattu vuodelle 2027 kunta-alan voimassa olevien työehtosopimusten mukaiset sopimuskorotukset. Kunnan avustusten määrä on 52 000 euroa eli 8 prosenttia korkeampi kuin vuoden 2026 muutetussa talousarviossa. Avustuksissa on korotettu kunnan maksamien työttömyyskustannusten määrää vuoden 2026 toteutuneiden kustannusten perusteella. Lisäksi yksityistieavustusten määrää on korotettu vuoteen 2026 nähden. Palveluiden ostot pysyvät kokonaisuutena vuoden 2026 muutetun

talousarvion tasolla. Myöskään aineiden, tarvikkeiden ja tavaroiden ja muiden toimintakulujen määrässä ei ole merkittävää eroa vuoden 2026 muutettuun talousarvioon nähden. Sisäisten kulujen määrä nousee 120 000 eurolla, sillä hoito- ja pääomavuokrat kasvavat yleisen kustannuskehityksen, tehtyjen remonttien ja Tapolan kiinteistön päiväkotikäyttöön oton myötä.

Vuoden 2027 talousarvion mukainen toimintakate on -14 910 788 euroa. Toimintakate heikkenee vuoden 2025 tilinpäätökseen nähden 1,6 miljoonalla eurolla ja vuoden 2026 muutettuun talousarvioon nähden 120 000 eurolla.

Verotulot ja valtionosuudet

Talousarvion verotulot on laskettu kunnanhallitukselle 26.10.2026 esitettävillä veroprosenteilla ja valtionosuudet perustuvat ennakollisiin valtionosuuslaskelmiin.

Rahoitustuotot ja -kulut

Rahoituskulut kasvavat lainanoton seurauksena.

Vuosikate, tilikauden tulos sekä ali- ja ylijäämä

Talousarvion vuosikate on 1 273 211 euroa. Vuosikate heikkenee vuoden 2025 tilinpäätökseen nähden 333 000 eurolla ja paranee vuoden 2026 muutettuun talousarvioon nähden 118 000 eurolla. Tilikauden alijäämä on -300 000 euroa.

Taloussuunnitelmavuodet 2028-2029

Taloussuunnitelmavuoden 2028 toimintakate on -15 039 942 euroa, vuosikate 1 547 788 euroa ja alijäämä -132 124 euroa. Taloussuunnitelmavuoden 2029 toimintakate on -15 240 895 euroa, vuosikate 1 804 395 euroa ja ylijäämä 912 euroa.

Investoinnit

Vuoden 2027 talousarvion investointimenot ovat 4 309 500 euroa. Suurimpia investointeja ovat kiinteistöhankkeet (1,9 miljoonaa euroa) sekä kaavateiden rakentamiskohteet (yhteensä 1,6 miljoonaa euroa), joissa uusien kaava-alueiden rakentamiseen käytetään 1,3 miljoonaa euroa. Lisäksi vesi- ja viemärilaitoksen puolella uusien kaava-alueiden rakentamiseen on varattu 300 000 euroa. Kiinteistöhankkeista valtaosa muodostuu uuden päiväkodin rakentamisen aloittamisesta.

Lainakannan kehitys

Talousarvioon sisältyy 4,5 miljoonan euron lainanotto ja 2,3 miljoonan euron suuruiset lainanlyhennykset. Vuonna 2028 lainaa otetaan 5,0 miljoonaa euroa ja lainoja lyhennetään 2,6 miljoonalla eurolla. Vuonna 2029 lainaa otetaan 2,5 miljoonaa euroa ja lainoja lyhennetään 2,8 miljoonalla eurolla. Suunnitelmakauden loppuun mennessä kunnan asukaskohtainen lainamäärä nousee 4 823 euroon asukasta kohden, kun arvio vuoden 2026 tilinpäätöshetken asukaskohtaisesta lainasta on 3 995 euroa/asukas.

Ehdotus
Esittelijä: Mikko Selenius, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan ehdotuksen vuoden 2027 talousarvioksi ja vuosien 2027-2029 taloussuunnitelmaksi.

Lisäksi hallinto- ja talousjohtajalle myönnetään oikeus tehdä teknisiä korjauksia talousarviokirjaan.

Kokouskäsittely
Kunnanhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden kehitysjohtaja Timo Haapaniemelle, tekninen palvelupäällikkö Roope Kyrkölle ja sivistysjohtaja Marko Lahtiselle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana.

Käydyn keskustelun aikana Wilma Karlsson teki muutosesityksen, että yksityistieavustusten määrä muutetaan 55 000 euroksi.

Anu Graichen kannatti Karlssonin muutosesitystä.

Suoritettiin äänestys, jossa

JAA= pohjaesitys (yksityistieavustukset 60 000 euroa)
EI = Wilma Karlssonin esitys (yksityistieavustukset 55 000 euroa)

JAA: Miia Rajala, Ari Arvela, Harri Penttilä
EI: Anu Graichen, Erkko Honkoliini, Mikko Ala-Orvola, Wilma Karlsson

Äänestyksen lopputulos: Wilma Karlssonin muutosesitys jää voimaan eli yksityisavustusten määrä muutetaan 55 000 euroon.

Muuten päätös esityksen mukaan.

Päätös
Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan ehdotuksen vuoden 2027 talousarvioksi ja vuosien 2027-2029 taloussuunnitelman muutoksin: yksityisavustusten määrä muutetaan 55 000 euroon.

Lisäksi hallinto- ja talousjohtajalle myönnetään oikeus tehdä teknisiä korjauksia talousarviokirjaan.

Eriävä mielipide
Ari Arvela, Miia Rajala ja Harri Penttilä jättivät asiaan eriävän mielipiteen.

§ 164
Jäsenen valitseminen Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n neuvottelukuntaan

VESDno-2026-426

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Selenius, kunnanjohtaja, mikko.selenius@vesilahti.fi

Pirkanmaan Jätehuolto Oy:lle on perustettu osakassopimuksen ja yhtiöjärjestyksen muutoksen myötä yhtiön kaikista osakkaista koostuva neuvottelukunta. Neuvottelukunnan tarkoituksena on vahvistaa yhtiön omistajien määräys- ja vaikutusvaltaa tärkeisiin päätöksiin ja strategisiin tavoitteisiin. Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n varsinainen yhtiökokous 24.6.2026 hyväksyi neuvottelukunnan työjärjestyksen.

Neuvottelukunta kokoontuu käsiteltävien asioiden vaatimin väliajoin, mutta kuitenkin vähintään kerran vuodessa yhtiön toimitusjohtajan kutsusta.

Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n kunkin osakkaan tulee nimittää edustajansa neuvottelukuntaan.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 8.9.2025 §196 nimennyt kunnan edustajat yhdistyksiin, yhteisöihin ja asunto-osakeyhtiöihin 2025-2027. Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n osalta yhtiökokousedustajaksi on nimetty tekninen palvelupäällikkö ja varalle kunnanjohtaja. Neuvottelukuntaan on tarkoituksenmukaista nimetä samat henkilöt. Vastuun jakamiseksi nimeäminen tehtäisiin niin, että kunnanjohtaja on varsinainen edustaja ja tekninen palvelupäällikkö varalla.

Ehdotus
Esittelijä: Mikko Selenius, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus nimeää Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n neuvottelukuntaan vuosiksi 2026-2027 jäseneksi kunnanjohtaja Mikko Seleniuksen ja varajäseneksi tekninen palvelupäällikkö Roope Kyrkön.

Päätös
Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, § 256,17.11.2025
Kaava- ja elinvoimatoimikunta, § 18,03.06.2026
Kunnanhallitus, § 90,08.06.2026
Kunnanhallitus, § 165, 26.10.2026

§ 165
Kirkonkylän osayleiskaavan muutos, Kurkiniitty, ehdotus

VESDno-2025-373

Kunnanhallitus, 17.11.2025, § 256

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Haapaniemi, kehitysjohtaja, timo.haapaniemi@vesilahti.fi

Liitteet

1 OAS, Kirkonkylän oyk muutos, Kurkiniitty, oas 13112025

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Toimivalta

Vesilahden kunnan hallintosäännön 5 luvun 1 §:n perusteella AKL § 63 mukaisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman hyväksyminen ja nähtävillepidosta päättäminen kuuluu kunnanhallituksen toimivaltaan.

Kaavahankkeen aiemmat vaiheet

Vesilahden kunnanhallitus on päättänyt kuuluttaa vireille Kurkiniityn alueen asemakaavan ja asemakaavan muutoksen 17.6.2024 § 138. Kunta on teettänyt ulkopuolisella toimijalla Kurkiniityn visiotyön hyväksytyn suunnitelman pohjalta, jossa on hahmoteltu alueen kehittämistä asumisen ja virkistyskäytön yhdistämiseksi. Prosessin yhteydessä on kuntaan tullut yhteydenotto kumppanuuskaavoituksen mahdollisuudesta. Tämän yhteydessä on todettu, että alueen osayleiskaavaa on tarkoituksenmukaista päivittää vastaamaan paremmin kunnan nykyisiä tarpeita.

Kaava-alue

Osayleiskaavamuutos koskee Vesilahden kunnan omistamia kiinteistöjä 922-419-6-26, Anttila ja 922-419-6-3, Kunnansihteerin talo, jotka sijoittuvat Kurkiniityn alueelle Pyhäjärven Sakaselän Anttilanlahden rantaan. Kaava-alueen rajausta voidaan tarkistaa suunnittelutyön kuluessa. Suunnittelualueen koko on noin 4 hehtaaria.

Kaavahankkeelle asetetut tavoitteet

Osayleiskaavan muutoksen tavoitteena on mahdollistaa Kurkiniityn alueelle mm. Lammasniemen–Kurkiniityn aluevisiotyössä (käsittely kh 3.6.2024 § 117) esitettyjä toimintoja, kuten asumista ja virkistystoimintoja, Kirkonkylän osayleiskaavan ratkaisuja mukaillen.

Kaavalla vastataan asuntojen ja lähivirkistysalueiden kasvavaan kysyntään Vesilahden Kirkonkylän alueella. Asukasmäärän lisääntyminen vahvistaa Kirkonkylän elinvoimaa ja palvelutarjontaa, sekä tukee joukkoliikenteen kehittämistä Rautialantiellä.

Kaava-alueelle on tavoitteena laatia rakennustapaohje, jolla ohjataan rakentamista ympäristöä ja maisemaa kunnioittaen.
Tavoitteita voidaan tarkentaa suunnittelutyön edetessä.

Aikataulu

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on tarkoitus asettaa nähtäville joulukuussa 2025.
Tavoitteena on asettaa kaavaluonnos nähtäville alkuvuodesta 2026 ja kaavaehdotus keväällä 2026.
Tavoitteena on, että osayleiskaava hyväksytään kunnanvaltuustossa loppuvuodesta 2026.

Lisätiedot
Kunnanjohtaja Mikko Latvala, puhelin 044 431 4340, etunimi.sukunimi@vesilahti.fi

Ehdotus
Esittelijä: Mikko Latvala veslatvami

Kunnanhallitus päättää:

1. kuuluttaa ja tiedottaa osayleiskaavan vireilletulosta,
2. asettaa 13.11.2025 päivätyn, AKL 63 §:n mukaisen Kurkiniityn osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville koko kaavahankkeen ajaksi sekä
3. tiedotettaa vireilletulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta Pirkanmaan ELY-keskusta, Pirkanmaan liittoa, Pirkanmaan maakuntamuseota ja Lempäälän Vesi Oy:tä.

Kokouskäsittely
Kunnanhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden kehitysjohtaja Timo Haapaniemelle. Hän oli asiantuntijana läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana.

Päätös
Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Kaava- ja elinvoimatoimikunta, 03.06.2026, § 18

Valmistelijat / lisätiedot:

Liitteet

1 OAS Kirkonkylän osayleiskaavan muutos Kurkiniitty päivitetty 2026-05
2 Osayleiskaavaluonnos 2026-05-29 A4 1-2000 mittakaavassa
3 Kaavaselostus, Kirkonkylän osayleiskaavan muutos, Kurkiniitty, luonnos
4 Lausuntojen vastineet (oas), Kirkonkylän osayleiskaavan muutos, Kurkiniitty, luonnos

Kurkiniityn alueen kaavoituksesta on laadittu kaavoituskumppanuussopimus Honkarakenne Oyj:n kanssa. Sopimuksen mukaan Vesilahden kunta ja Honkarakenne lähtevät yhteistyössä laatimaan yleis- ja asemakaavaa kunnan omistamalle Kurkiniityn alueelle. Tavoitteena on päivittää alueen yleiskaava ja muodostaa yleiskaavan mukaisella asemakaavoituksella Kurkiniittyyn viihtyisää asuinrakentamista. Asemakaavaa ja yleiskaavan muutosta viedään kaavaprosesseissa samanaikaisesti

eteenpäin. Honkarakenne vastaa asemakaavan laatimisen kustannuksista, ja Vesilahden kunta vastaa osayleiskaavan kustannuksista sekä kaavojen edellyttämistä selvityksistä. Kunta ohjaa ja valvoo molempia kaavoitusprosesseja alueidenkäyttölain mukaisesti ja päättää viime kädessä riittävien selvitysten hankinnasta kaavoitusta varten.

Kunnanhallitus käynnisti Kirkonkylän osayleiskaavan Kurkiniittyä koskevan muutoksen kokouksessaan 17.11.2025 §:ssä 256. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) oli nähtävillä 4.12.2025-9.1.2026. Lausuntoja saatiin 6 kappaletta ja lisäksi 1 muistutus. Lausuntokierroksen jälkeen Honkarakenne on valinnut hankkeeseen kaavanlaatijan, joka on jatkanut valmistelua. Kaavaluonnoksen lisäksi on valmisteltu päivitetty OAS. Nämä asetetaan nähtäville lausuntoja varten. Kaavaehdotus on tarkoitus asettaa nähtäville syksyn 2026 aikana.

Kaavamateriaaliin tehdään tarvittaessa täydennyksiä ennen kaava- ja elinvoimatoimikunnan kokousta.

Kurkiniityn kaavoitukseen liittyen järjestetään viranomaisneuvottelu 17.6.2026. Lisäksi järjestetään yleisötilaisuus 11.8.2026 klo 17-20 Vesilahden Yhtenäiskoululla.

Ehdotus
Esittelijä: Mikko Latvala veslatvami

Kaava- ja elinvoimatoimikunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se

1. hyväksyy 29.5.2026 päivätyn Kirkonkylän osayleiskaavan Kurkiniittyä koskevan muutoksen kaavaluonnoksen liiteasiakirjoineen.
2. asettaa edellä mainitut AKL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti nähtäville ja pyytää niistä viranomaislausunnot.
3. antaa kaavanlaatijalle ja kunnanjohtajalle oikeuden tehdä teknisiä tarkastuksia kaavamateriaaliin.

Kokouskäsittely
Kaavanlaatija Juri Pelkonen esitteli tämän §:n.

Päätös
Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Tämä § tarkastettiin kokouksessa.

Kunnanhallitus, 08.06.2026, § 90

Valmistelijat / lisätiedot:

Liitteet

1 OAS Kirkonkylän osayleiskaavan muutos Kurkiniitty päivitetty 2026-05
2 Osayleiskaavaluonnos 2026-05-29 A4 1-2000 mittakaavassa
3 Kaavaselostus, Kirkonkylän osayleiskaavan muutos, Kurkiniitty, luonnos
4 Lausuntojen vastineet (oas), Kirkonkylän osayleiskaavan muutos, Kurkiniitty, luonnos

Ehdotus
Esittelijä: Mikko Latvala veslatvami

Kunnanhallitus päättää, että se

1. hyväksyy 29.5.2026 päivätyn Kirkonkylän osayleiskaavan Kurkiniittyä koskevan muutoksen kaavaluonnoksen liiteasiakirjoineen,
2. asettaa edellä mainitut AKL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti nähtäville ja pyytää niistä viranomaislausunnot ja
3. antaa kaavanlaatijalle ja kunnanjohtajalle oikeuden tehdä teknisiä tarkastuksia kaavamateriaaliin.

Kokouskäsittely
Kunnanhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden kehitysjohtaja Timo Haapaniemelle. Hän oli asiantuntijana läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana.

Päätös
Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 26.10.2026, § 165

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Selenius, kunnanjohtaja, mikko.selenius@vesilahti.fi

Liitteet

1 OAS Kirkonkylän oyk muutos Kurkiniitty, ehdotus 14102026
2 Luonnosvaiheen lausuntojen vastineet, Kirkonkylän oykm Kurkiniitty, ehdotus 15102026
3 Voimassa oleva Kirkonkylän osayleiskaava Kurkiniityn osalta
4 Kurkiniityn ja Kuuliannokan luontoselvitys 02102026
5 Kaavaselostus Kirkonkylän oyk muutos Kurkiniitty ehdotus 21102026
6 Osayleiskaava A3 1-2000 mittakaavassa ehdotus 21102026

Ehdotus
Esittelijä: Mikko Selenius, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että se

- merkitsee tiedoksi kaavaluonnoksesta saadun palautteen,
- hyväksyy 14.10.2026 päivätyn Kirkonkylän osayleiskaavan Kurkiniittyä koskevan muutoksen kaavaehdotuksen liiteasiakirjoineen,
- asettaa ne AKL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville ja pyytää niistä viranomaislausunnot ja
- antaa kaavanlaatijalle ja kunnanjohtajalle oikeuden tehdä teknisiä tarkastuksia kaavamateriaaliin.

Päätös
Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

§ 166
Määräalan myynti, kiinteistö 922-419-6-26 Anttila

VESDno-2026-433

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Selenius, kunnanjohtaja, mikko.selenius@vesilahti.fi

Liitteet

1 Karttaliite 922-419-6-26 Anttila

Kiinteistön 922-419-6-4 Rantala omistaja on esittänyt kunnalle noin 250 m²:n suuruisen määräalan ostamista kunnalta kiinteistönsä lisämaaksi.

Myytäväksi esitetty määräala sijaitsee Kirkonkylässä alueella, jolla ovat voimassa osayleiskaava ja asemakaava. Asemakaavassa määräala on osoitettu lähivirkistysalueeksi (VL). Määräalan myynti ei muuta alueen kaavallista käyttötarkoitusta, vaan alue säilyy kaupan jälkeenkin voimassa olevan asemakaavan mukaisena VL-alueena. Kaupan seurauksena alueen omistus siirtyy kunnalta yksityiseen omistukseen.

Kunnanhallitus on 8.6.2026 § 98 linjannut, että kunnan omistamia virkistys-, puisto- tai muita rakentamattomia alueita myydään kiinteistöjen lisämaaksi vain hyvin perustelluista syistä.

Tässä tapauksessa määräalan myynnille on olemassa linjauksessa tarkoitettu erityinen peruste. Kiinteistöllä 922-419-6-4 Rantala sijaitseva rakennus sijoittuu välittömästi kunnan omistaman VL-alueen rajaan. Kyse ei siten ole tavanomaisesta lisämaan hankinnasta, vaan olemassa olevan kiinteistöraja- ja rakennustilanteen tarkoituksenmukaisesta järjestämisestä.

Määräalan myynnillä voidaan selkeyttää kiinteistöjen välistä rajaa, muodostaa rakennuksen ympärille tarkoituksenmukaisempi kiinteistöraja sekä parantaa raja-alueen käytettävyyttä ja hoidettavuutta. Järjestely selkeyttää samalla sekä yksityisen kiinteistön että kunnan omistaman alueen käyttöä.

Kunnanjohtaja on käynyt kiinteistön omistajan kanssa neuvotteluja määräalan koosta ja hinnasta. Neuvottelujen perusteella myytävän määräalan koko on noin 250 m² ja hinta 5 euroa/m², jolloin kauppahinta on 1 250 euroa.

Ehdotus
Esittelijä: Mikko Selenius, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- myydä noin 250 m²:n suuruisen määräalan kiinteistön 922-419-6-4 Rantala omistajalle kiinteistön lisämaaksi 1 250 euron kauppahinnalla;
- että ostaja vastaa kaupantekoon ja lohkomiseen liittyvistä kustannuksista; sekä

- valtuuttaa kunnanjohtajan laatimaan ja allekirjoittamaan määräalan kauppakirjan sekä tekemään siihen tarvittaessa vähäisiä ja teknisluonteisia tarkistuksia.

Päätös
Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi
- ostaja

§ 167
Keskusvaalilautakunnan varajäsenen valinta

VESDno-2025-175

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Vihtiälä, hallinto- ja talousjohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi

Suomen Kuntaliiton yleiskirjeessä 11/2017 on todettu tasa-arvolain soveltamisesta mm. seuraavaa:

Kunnalliset toimielimet

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentti:

Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Sukupuolikiintiö koskee kaikkia kunnan toimielimiä lukuun ottamatta kuntien valtuustoja, jotka valitaan yleisillä vaaleilla. Kunnan toimielimiä ovat kuntalain 30 §:n mukaan valtuuston lisäksi

- kunnanhallitus ja sen jaostot
- lautakunnat tai valiokunnat ja niiden jaostot
- johtokunnat ja niiden jaostot sekä
- toimikunnat.

Lain mukaisen sukupuolikiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla. Sekä naisia että miehiä on oltava sekä varsinaisina että varajäseninä vähintään 40 %. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske.

Puheenjohtajan on ennen vaalia syytä todeta toimielimen kokoonpanoa koskevat vaatimukset. Jos toimielimen kokoonpano vaalin jälkeen ei vastaa lain vaatimuksia, vaali on toimitettava uudelleen. Lisäksi kunnanhallituksella on kuntalain 96 §:n nojalla velvollisuus valvoa valtuuston päätösten laillisuutta ja tarvittaessa asia tulee viipymättä viedä valtuustoon uudelleen käsiteltäväksi.

Kunnanvaltuusto valitsi 5.10.2026 § 43 keskusvaalilautakunnan varajäseneksi Wilma Karlssonin. Päätöksen jälkeen keskusvaalilautakunnan varajäsenissä on 1 mies ja 4 naista, mikä ei täytä sukupuolten tasa-arvoista jakoa. Tästä johtuen nimeäminen on tehtävä uudelleen.

Ehdotus
Esittelijä: Mikko Selenius, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se nimeää Wilma Karlssonin tilalle uuden varajäsenen keskusvaalilautakuntaan niin, että sukupuolten välinen tasa-arvo toteutuu.

Päätös
Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, § 101,08.06.2026
Kunnanvaltuusto, § 32,15.06.2026
Kunnanhallitus, § 168, 26.10.2026

§ 168
Ehdotus Tampereen kaupunkiseudun seutustrategian toteutusohjelmaksi

VESDno-2025-438

Kunnanhallitus, 08.06.2026, § 101

Valmistelijat / lisätiedot:

Merja Vihtiälä, hallinto- ja talousjohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi

Liitteet

1 Seutustrategiaehdotus
2 Ote_pöytäkirja_Seutuhallitus_29.4.2026_52§

Seutustrategian päivitystyö on valmistunut seutuhallituksen ohjaamana. Strategia on jatkumo aiempien kausien seutuyhteistyölle ja se kuvaa kuntien tahtotilan seutuyhteistyön sisällöstä ja suunnasta.

Strategian päivitysprosessiin on osallistettu kattavasti seudun päättäjiä, johtavia viranhaltijoita ja keskeisiä sidosryhmiä. Lisäksi strategiatyön tukena on ollut nykyisen seutustrategian toteutumisen arviointi, tulevaisuuden ennakointityön tuloksena syntynyt laaja toimintaympäristön analyysi, asukasnäkökulmien yhteenveto, kestävän siirtymän tilannekuva, kaupunkiseudun strateginen tilannekuva, kuntien strategiat ja Tampereen kaupunkiseudun elinkeinostrategia.

Päivitetty strategia jäsentää aiempaa strategiaa tuomalla keskeiset tavoitteet esiin tiiviimmin ja johdonmukaisemmin. Päivitetyssä versiossa strategian kokonaisuudet on ryhmitelty kolmeen pääteemaan – Asukkaille viihtyisä ja turvallinen arki, Yrityksille elinvoimainen ja kestävä ympäristö, Maailmalle kytkeytynyt ja avoin kaupunkiseutu. Kunkin teeman sisältö on konkretisoitunut strategisiksi tavoitteiksi, jotka ovat helposti hahmotettavia ja käytännön toimeenpanoa tukevia. Aiemmin kuvailevina tekstijaksoina esitetyt asiat on muotoiltu selkeiksi tavoitteiksi, mikä vahvistaa strategian ohjausvaikutusta ja parantaa kuntien välistä yhteistä suuntaa.

Päivitetty strategia korostaa asukkaiden, ja erityisesti nuorten, osallisuutta sekä nostaa kestävän liikkumisen, sinivihreän ympäristön ja kestävyystavoitteiden merkityksen näkyvästi esiin seudullisina kysymyksinä. Strategiapäivitys täsmentää myös seudullisen elinkeinopolitiikan painopisteitä, tunnistaa seudun keskeiset kasvu- ja osaamisalat ja vahvistaa koulutuksen ja työelämän yhteistyön roolia elinvoiman edistäjänä. Kansainvälisyys nousee strategian selkeäksi seudulliseksi kulmakiveksi, ja seudun saavutettavuutta, osaajien houkuttelua sekä monikielisiä palveluja kehitetään suunnitelmallisesti.

Strategiassa on kuvattu myös seutuyhteistyön perusteet sekä toimintatavat: luottamus, hyöty, aktiivisuus ja yhteistyön alue. Lisäksi toimintaympäristön muutokset on kuvattu tiiviisti. Strategiassa asetetut tavoitteet konkretisoidaan strategian toteutusohjelmassa, jonka valmistelu käynnistyy hyväksyttävän strategian pohjalta.

Toteuttamisohjelmassa esitetään valtuustokauden konkreettiset yhteistyötavoitteet – ohjelmat, hankkeet ja muut seudulliset toimenpiteet.

Ehdotus
Esittelijä: Mikko Latvala veslatvami

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy Tampereen kaupunkiseudun seutustrategiaehdotuksen.

Päätös
Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto, 15.06.2026, § 32

Valmistelijat / lisätiedot:

Liitteet

1 Seutustrategiaehdotus
2 Ote_pöytäkirja_Seutuhallitus_29.4.2026_52§

Ehdotus

Kunnanvaltuusto päättää, että se hyväksyy Tampereen kaupunkiseudun seutustrategiaehdotuksen.

Päätös
Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 26.10.2026, § 168

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Selenius, kunnanjohtaja, mikko.selenius@vesilahti.fi

Liitteet

1 107 § Seutustrategian toteutusohjelma_final SH 30092026

Oheismateriaali

1 Seutuhallitus pöytäkirjanote 30.9.2026 § 107 Ehdotus seutustrategian toteutusohjelmaksi

Vesilahden kunnanvaltuusto hyväksyi Tampereen kaupunkiseudun seutustrategian 15.6.2026 (§ 32). Seutuhallitus on kokouksessaan 30.9.2026 (§ 107) hyväksynyt omalta osaltaan seutustrategian toteutusohjelman ja lähettänyt sen jäsenkuntien kunnanhallitusten hyväksyttäväksi.

Ehdotus
Esittelijä: Mikko Selenius, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Tampereen kaupunkiseudun seutustrategian toteutusohjelman.

Päätös
Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi
- Kirjaamo@tampereenseutu.fi

§ 169
Pirkanmaan kuntien, Pirkanmaan hyvinvointialueen ja Pirkanmaan liiton kumppanuussopimus

VESDno-2026-425

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Selenius, kunnanjohtaja, mikko.selenius@vesilahti.fi

Liitteet

1 Pirkanmaan kuntien, hyvinvointialueen ja Pirkanmaan liiton kumppanuussopimus FINAL

Pirkanmaan kunnat, Pirkanmaan hyvinvointialue ja Pirkanmaan liitto ovat valmistelleet yhteisen kumppanuussopimuksen, jolla luodaan pysyvä perusta osapuolten strategiselle yhteistyölle. Sopimuksessa määritellään yhteistyön tavoitteet, periaatteet, rakenteet ja toimintamallit. Tavoitteena on edistää Pirkanmaan asukkaiden hyvinvointia, terveyttä, turvallisuutta ja osallisuutta sekä varmistaa vaikuttavat ja yhteen sovitetut palvelukokonaisuudet.

Sopimus perustuu hyvinvointialuelain mukaiseen kuntien ja hyvinvointialueen neuvotteluvelvoitteeseen sekä sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annetun lain yhteistyövelvoitteisiin. Sopimus toimii valtuustokausittaisena strategisena puitesopimuksena, jota täsmennetään vuosittaisella toimeenpanosuunnitelmalla sekä tarvittaessa erillisillä yhdyspinta- tai kuntakohtaisilla sopimuksilla. Sopimus ei muuta osapuolten lakisääteisiä vastuita.

Sopimuksen strategisina tavoitteina ovat:

- lasten ja nuorten hyvinvoinnin vahvistaminen
- ikääntyneiden toimintakyvyn ja kotona asumisen tukeminen
- kriittisten palvelujen turvaaminen kaikissa tilanteissa
- arjen turvallisuuden edistäminen
- tiedolla johtamisen vahvistaminen
- yhdyspintojen yhteisen johtamisen kehittäminen sekä yhteisten ilmiöiden tunnistaminen ja ratkaiseminen.

Osapuolet sopivat vuosittain yhteisistä tavoitteista, toimenpiteistä, vastuutahoista sekä mahdollisista yhteisistä hankkeista ja niiden resursoinnista. Sopimuksen toteutumista seurataan yhteisillä mittareilla, alueellisen hyvinvointikertomuksen avulla sekä vuosittaisissa arviointi- ja seurantakäsittelyissä.

Kumppanuussopimus vahvistaa Pirkanmaan kuntien, hyvinvointialueen ja maakunnan liiton kykyä ratkaista yhteisiä haasteita, kohdentaa voimavaroja vaikuttavasti sekä rakentaa asukkaille sujuvaa ja turvallista arkea yli organisaatiorajojen.

Sopimus korvaa vuonna 2023 hyväksytyn kuntien, hyvinvointialueen ja maakunnan liiton välisen kumppanuussopimuksen kokonaisuudessaan ilman erillistä irtisanomismenettelyä.

Sopimus tulee voimaan, kun Pirkanmaan kunnat, Pirkanmaan hyvinvointialue ja Pirkanmaan liitto ovat hyväksyneet sen toimielimissään. Sopimus on voimassa toistaiseksi, ja sen irtisanomisaika on 12 kuukautta.

Ehdotus
Esittelijä: Mikko Selenius, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä liitteenä olevan Pirkanmaan kuntien, Pirkanmaan hyvinvointialueen ja Pirkanmaan liiton kumppanuussopimuksen,
- todeta, että sopimus korvaa kokonaisuudessaan vuonna 2023 hyväksytyn Pirkanmaan kuntien, Pirkanmaan hyvinvointialueen ja Pirkanmaan liiton välisen kumppanuussopimuksen ilman erillistä irtisanomismenettelyä sekä
- todeta, että sopimus tulee Vesilahden kunnan osalta voimaan, kun kaikki sopimusosapuolet ovat hyväksyneet sen toimivaltaisissa toimielimissään ja sopimus on allekirjoitettu.

Päätös
Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi
- tuukka.salkoaho@pirha.fi, - kirjaamo@pirha.fi

§ 170
Kunnanjohtajan ajankohtais- ja tiedotusasiat

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Selenius, kunnanjohtaja, mikko.selenius@vesilahti.fi

- Seutuyhteistyö
- Tapahtumat
- Talous
- Sidosryhmät
- Muut asiat

Ehdotus
Esittelijä: Mikko Selenius, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee kunnanjohtajan ajankohtais- ja tiedotusasiat tiedoksi.

Päätös
Merkittiin tiedoksi.

§ 171
Viranhaltijoiden päätösten merkitseminen tiedoksi

Kunnanjohtaja
Henkilöstöpäätös:
§ 16 Henkilöstöasiantuntijan määräaikainen sijaisuus 9.11.2026 - 3.12.2027, 28.09.2026
Yleinen päätös:
§ 40 Omakotitontti Lammashaankuja 10, 258/5 varaus, 28.09.2026
§ 41 Omakotitontti Haapakuja 4, 337/2 varaus, 28.09.2026
§ 42 Omakotitontti Kranssikuja 8, 922-438-1-100 varaus, 28.09.2026
§ 43 Omakotitontti Solkikuja 5, 922-438-1-77 varaus, 28.09.2026
§ 44 Omakotitontti Kranssikuja 7, 922-438-1-96 varaus, 28.09.2026
§ 45 Omakotitontin 922-419-6-30, Koulutie 16 lunastaminen, 28.09.2026
§ 46 Omakotitontin Haapakuja 6, tontti 337/3 varaus, 01.10.2026
§ 47 Omakotitontin Vaskitie 24, 265/5 varaus, 02.10.2026
§ 48 Omakotitontin Metsämantereentie 24, 922-422-6-11 varaus, 08.10.2026
§ 49 Omakotitontin Kuusikuja 3, kortteli 335, tontti nro 2 varaus, 08.10.2026
§ 50 Omakotitontin Haapakuja 5, kortteli 336, tontti 6 varaus, 12.10.2026
§ 51 Omakotitontin Kanervakuja 6, kortteli 334 tontti 3 vuokraus, 15.10.2026
§ 52 Omakotitontin Koulutie 12, 922-413-4-114 varaus, 19.10.2026

Ehdotus
Esittelijä: Mikko Selenius, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että se merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi.

Päätös
Merkittiin tiedoksi.

§ 172
Tiedoksi merkittävät asiat

1. Vesilahden kunnan väkiluku 19.10.2026 oli 4 497 asukasta (20.9.2026 / 4 510).
2. Pirkanmaan ELY-keskus / Pirkanmaan työllisyyskatsaus 9/2026. Vesilahden työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta syyskuun lopussa 2026 oli 8,9 % (elokuun 2026 tilanne 8,6 %), Pirkanmaalla 13,0 % (13,1 %) ja koko maassa 11,8 % (12,0 %). Vesilahden lukema on Pirkanmaan viidenneksi alhaisin.

Ehdotus
Esittelijä: Mikko Selenius, kunnanjohtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös
Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakukielto

§153, §154, §155, §156, §157, §158, §159, §163, §165, §167, §170, §171, §172

Muutoksenhakukielto

Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta.

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136§)
- virka- ja työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50§ 2 mom)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)

Oikaisuvaatimus

§160, §161, §162, §164, §166, §168, §169

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen

Oikaisuvaatimusaika ja päätöksen tiedoksisaanti

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Viranomaiselle toimitetun sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana. Paperinen oikaisuvaatimuskirjelmä on toimitettava Vesilahden kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kun käytetään tavallista sähköistä tiedoksiantoa, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kirjeitse tapahtuvan tiedoksiannon kohdalla asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Vesilahden kunnanhallitus**

Sähköpostiosoite: vesilahdenkunta(at)vesilahti.fi
Puhelinnumero 03 5652 7500
Posti- ja käyntiosoite: Lindinkuja 1, 37470 Vesilahti
Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.